

| |
|--------------------------|
| Iktatószám: Á/ 2 - /2022 |
| Pénzügyi Bizottság |
| Rendes |
| Nyílt |

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telki Község Képviselő-testülete **Pénzügyi Bizottságának 2022. november 7.-én** 18:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott **rendes nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

| | |
|--------------------------|--------------------------------|
| Deltai Károly | polgármester |
| Dr. Földvári-Nagy László | bizottsági tag, levezető elnök |
| dr. Vida Rolland | bizottsági tag |
| Király Péter | bizottsági tag, hitelesítő |
| Majtényi Kálmán | bizottsági tag |
| Láng Richárd | bizottsági tag |
| Halász Terézia | képviselő |
| Koltai Piroska | képviselő |
| dr. Lack Mónika | jegyző |

Dr. Földvári-Nagy László levezető bizottsági elnök köszönti a megjelenteket, a bizottság határozatképes. A bizottság a napirendet elfogadja határozathozatal mellőzésével. Bizottsági elnök hitelesítőnek felkéri dr. Vida Rolland bizottsági tagot.

Javasolt napirend:

1./Tájékoztató a 2022.évi helyi adóbevételek alakulásáról

Előterjesztő: jegyző

2./ Telki Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló rendeleteinek felülvizsgálata

Előterjesztő: polgármester

3./ Energiamegtakarítási intézkedésekkel kapcsolatos helyzetjelentés

Előterjesztő: polgármester

4./ Épületüzemeltetési feladatok ellátására szóló pályázat elbírálása

Előterjesztő: polgármester

5./ Az önkormányzat tulajdonában lévő úthálózat hóeltakarítási és téli síkosság mentesítési munkáinak elvégzésére vonatkozó pályázat elbírálása

Előterjesztő: polgármester

6./ A 2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról

Előterjesztő: polgármester

Napirend tárgyalása:

1./ Tájékoztató a 2022.évi helyi adóbevételek alakulásáról

Előadó: jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

dr. Lack Mónika, jegyző: Szokásos hátralékok jelennek meg, IPA is teljesült a kompenzáció miatt, építmény adóból hátralék befizetés is várható.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan – 5 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
71 /2022. (XI.7.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Tájékoztató a 2022.évi helyi adóbevételek alakulásáról

Telki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2022.évi helyi adóbevételek alakulásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2./ Telki Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló rendeleteinek felülvizsgálata

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Nem volt túl nagy érdeklődés a lakosok részéről, 2 éve nagyobb volt a vélemény formálás.

Láng Richárd, bizottsági tag: A koncepcióval egyetértek, az inflációkövetés a minimum, amit érvényesíteni kell az adóemelés során. Ingatlan adónál a sávós adóztatás mellett vagyok.

Koltai Piroska, alpolgármester: Egyetértés van köztünk, hogy kell adó emelés, a bevezetés időpontja nem szerencsés.

Deltai Károly, polgármester: Reméljük az idej döntéseinkbe nem nyúl bele a kormány mint 2 évvel ezelőtt.

Király Péter, bizottsági tag: Sávós adózás ellen vagyok, de az emeléssel egyetértek.

dr. Lack Mónika, jegyző: Az előterjesztés elküldése után pénteken megérkezett a valorizációja az adónemeknek, magasabbra lehet emelni. IFA 597 forintra emelhető. Telekadó 398,3/m² a maximum, építmény adó 2191/m² a maximum.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan – 5 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
72 /2022. (XI.7.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

**Telki Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról
szóló rendeleteinek felülvizsgálata**

A Képviselő-testület megalkotja Telki Község Önkormányzata Képviselő-testületének az idegenforgalmi adóról szóló/2022. (.....) önkormányzati rendeletet, azzal, hogy az adó mértéke: 597.- Ft/fő/vendégéjszaka.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan – 5 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
73 /2022. (XI.7.) számú PÜB állásfoglalása

**Telki Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról
szóló rendeleteinek felülvizsgálata**

A Bizottság megállapítja, hogy a jelenlegi és előre látható, az önkormányzat anyagi helyzete szempontjából releváns külső feltételekben lényeges változás nem történt; a nyilvánosságra hozott adórendelet módosítási tervekkel kapcsolatban érdemi lakossági észrevétel eddig nem érkezett. A Bizottság az adórendeletekkel kapcsolatos végleges javaslatát a következő heti ülésén állapítja meg.

3./ Energiamegtakarítási intézkedésekkel kapcsolatos helyzetjelentés

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: Országgyűlési képviselőnk, Menczer Tamás tájékoztatót tartott, de nem sok konkrét információ hangzott el. Elmondta, hogy december 31.-el megszűnnek a végső menedékes szerződések. Véleménye szerint fesztiválok megtartásának halasztásával és intézmények összeköltöztetésével lehet spórolni.

dr. Lack Mónika, jegyző: Harangvirág utcában 3,6 millió forintot fizettünk, Tengelicében 1,8 millió forintot fizettünk tavaly a fűtésre. Legalább négyszeres árra számítottunk december végéig. Utána semmit sem tudunk, hogy mi fog történni.

Hoós Péter, műszaki ügyintéző: Havonta változik a fűtés ára. Kb.4x-es áron van az energia ár ebben a hónapban. Jövő hónapban nem tudjuk mi lesz. Az ár több tényezőből ár, havonta változik.

Deltai Károly, polgármester: Fogyasztási adatokat tudunk elővenni, árat nem tudunk, mert havonta változik és döntenünk kell, hogy maradunk-e a végső menedékes kategóriában vagy piacról vásárolunk. A tőzsdei szerződéstől tartok. Ellátásbiztonságra kell törekednünk. Ha piacról szeretnénk vásárolni, közbeszerzetni kell az energiát, akkor arról döntenünk kell. Egy ilyen eljárás 1 millió forintba kerül. Az önkormányzatok különböző stratégiákkal próbálkoznak. Közbeszerzések esetén az MVM ugyanazon a napon más-más önkormányzatnak különböző áron ad ajánlatot. Döntést kell hozni, hogy maradunk-e a jelenlegi végső menedékes szerződésünkben, az MVM felé nyilatkozni kell, ha nem maradunk. Ha nem

nyilatkozunk, akkor maradunk.

Koltai Piroska, alpolgármester: A Tengelice Óvoda bezárással mennyi megtakarítást lehet elérni?

Deltai Károly, polgármester: Gáz köbméterben tudjuk megadni, nagyon nehéz forintosítani, de kikalkuláljuk.

dr. Vida Rolland, bizottsági tag: Ha lehetne konkrét számot tudni, azt a szülők elé lehetne tární, hogy van értelme az ovi bezárásnak. Telkiben rugalmasak a szülők, az egész téli szünet alatt eddig 5 gyerekre jelezték az ügyelet kérését, pedig 1 héttel hosszabb a téli szünet.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan – 5 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
74 /2022. (XI.7.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Energiamegtakarítási intézkedésekkel kapcsolatos helyzetjelentés

Telki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Energiamegtakarítási intézkedésekkel kapcsolatos helyzetjelentésről szóló tájékoztatót elfogadja.

4./ Épületüzemeltetési feladatok ellátására szóló pályázat elbírálása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Le lett tornázva az ár, egy pályázó volt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan – 5 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
75 /2022. (XI.7.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Épületüzemeltetési feladatok ellátására szóló pályázat elbírálása

Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Telki Község Önkormányzatának tulajdonában lévő épületek üzemeltetési feladatainak ellátására - határozott időre egy évre 2022. december 1. napjától 2023.november 30. napjáig terjedő időre – meghirdetett pályázatot, melyre egy Ajánlat érkezett eredményesnek nyilvánítja.

Az Ajánlattevő által benyújtott érvényes ajánlat- mely az önkormányzat által rendelkezésre álló pénzügyi fedezet mértékét meghaladja – tekintetében az önkormányzat tárgyalásos eljárást folytatott le.

A tárgyalás során az Ajánlattevő ajánlatát módosította és módosított ajánlati árként 900.000.- Ft +Áfa /hó, intézménybezárás esetén 765.000.- Ft+Áfa/hó Vállalkozói díjat jelölt meg.

A képviselő-testület az Ajánlattevő által adott módosított ajánlatot elfogadta, annak fedezetét az önkormányzat 2022.évi és 2023.évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5./ Az önkormányzat tulajdonában lévő úthálózat hóeltakarítási és téli síkosság mentesítési munkáinak elvégzésére vonatkozó pályázat elbírálása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Nagyon nagy áremelés lenne.

Koltai Piroska, alpolgármester: Nem csak emelt, hanem november, március hónapokat is beletette az ajánlattevő.

dr. Lack Mónika, jegyző: Ez elírás az előterjesztésben, nem tett hozzá plusz hónapokat. Tavaly 50 órát számlázott.

Deltai Károly, polgármester: Módosított ajánlatot adott, miután tárgyaltam vele.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan – 5 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
76 /2022. (XI.7.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Épületüzemeltetési feladatok ellátására szóló pályázat elbírálása

Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő úthálózat hóeltakarítási és téli síkosság mentesítési munkáinak elvégzésére kiírt pályázatot, melyre egy Ajánlat érkezett érvényesnek nyilvánítja.

Az Ajánlattevő által benyújtott érvényes ajánlat - mely az önkormányzat által rendelkezésre álló pénzügyi fedezet mértékét meghaladja – tekintetében az önkormányzat tárgyalásos eljárást folytatott le. A tárgyalás során az Ajánlattevő ajánlatát módosította, a képviselő-testület úgy határozott, hogy Szűcs János (2089 Telki, Pipacs u. 10.) Ajánlattevő módosított ajánlatát elfogadja és 2022. november 15-től 2025. március 1-ig terjedő időszakra Vállalkozási szerződést köt vele.

A képviselő-testület a szükséges pénzügyi fedezetet az önkormányzat költségvetésében biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6./ A 2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Két fő téma van: a Kodolányi János Községi Ház és Könyvtár belső kontrolltevékenység ellenőrzése, illetve az önkormányzat által lebonyolított műszaki beruházások és felújítások aktiválásának szabályozottsága.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan – 5 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
77 /2022. (XI.7.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

A 2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról

Telki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a határozat mellékletét képező 2023. évi belső ellenőrzésre vonatkozó éves ellenőrzési tervet jóváhagyja

Határidő: ellenőrzési terv szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Több hozzászólás nem volt. Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök megköszöni a tagoknak és minden jelenlévőnek a részvételt és az ülést bezárja.

Dr. Földvári-Nagy László
levezető elnök

Király Péter
hitelesítő